

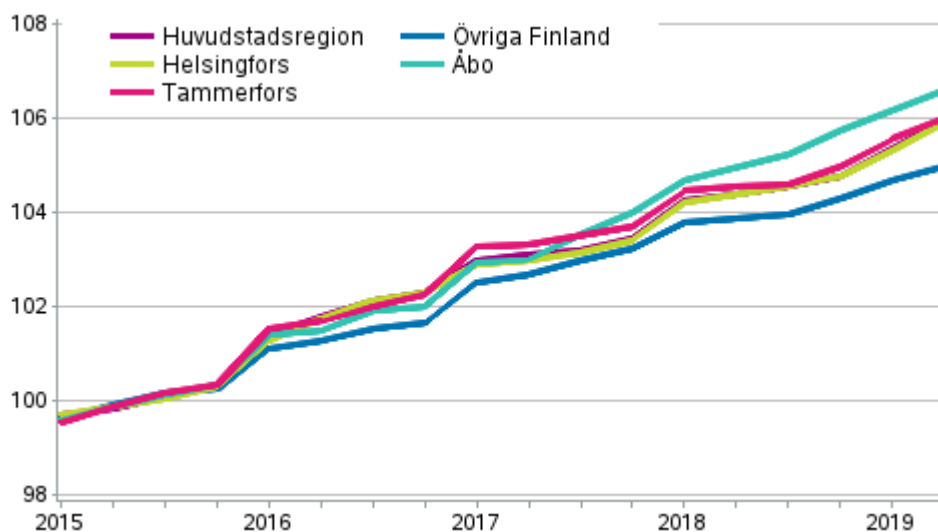
# Bostadshyror

2019, 2:a kvartalet

## De fritt finansierade hyrorna steg mest i huvudstadsregionen och Åbo

Hyrorna för de fritt finansierade hyresbostäderna steg under andra kvartalet 2019 mest i Åbo och huvudstadsregionen av de stora städerna jämfört med året innan.

### Utveckling av hyror för de fritt finansierade hyresbostäder, index 2015=100



Av de stora städerna har de fritt finansierade hyrorna stigit mest i Vanda, Kuopio och Åbo jämfört med år 2015. I huvudstadsregionen har hyrorna stigit med 6,0 procent och i övriga Finland med 5,0 procent.

Jämfört med år 2015 har hyrorna stigit nästan överallt, men hyresstegringen under de senaste åren har avtagit på årsnivå på olika håll i landet.

## Hyror för fritt finansierade hyresbostäder, 2:a kvartalet 2019

Region	Index 2015=100	Kvartalsförändring av indexet, %	Årsförändring av indexet, %	Antal*	Hyra euro/ m <sup>2</sup>	Hyra vid nya hyresförhållanden, euro/m <sup>2</sup>
Hela landet	105,4	0,4	1,2	116 864	14,7	15,7
Huvudstadsregionen	106,0	0,6	1,5	40 331	19,1	20,6
Övriga Finland(Hela landet - Huvudstadsregionen)	105,0	0,3	1,1	76 533	12,8	13,4
Helsingfors	105,9	0,6	1,5	23 059	20,3	22,2
Helsingfors 1	104,7	0,3	1,4	3 027	22,2	25,5
Helsingfors 2	106,0	0,7	1,4	9 162	21,4	23,0
Helsingfors 3	104,8	0,7	1,5	2 895	19,2	20,8
Helsingfors 4	107,8	0,7	1,7	7 975	18,0	19,1
Esbo-Grankulla	105,1	0,6	1,5	8 014	17,2	18,3
Vanda	107,1	0,5	1,7	9 258	17,1	18,0
Ramkommuner	105,8	0,3	1,1	5 149	14,5	15,1
Tammerfors	106,0	0,4	1,4	11 547	14,7	15,4
Åbo	106,6	0,4	1,5	8 434	13,7	14,7
Lahtis	103,9	0,3	0,9	4 283	13,2	13,7
Kuopio	106,3	0,2	1,3	3 797	14,2	14,6
Jyväskylä	105,6	0,2	0,9	5 762	13,9	14,1
Uleåborg	105,4	0,4	1,3	6 916	12,8	13,4

1) \*Antalet observationer som ingick i indexberäkningen

Helsingfors genomsnittliga hyresnivå för fritt finansierade hyresbostäder är fortfarande den högsta i landet. I Helsingfors är den genomsnittliga kvadratmeterhyran (20,3 euro/m<sup>2</sup>) t.ex. jämfört med den genomsnittliga hyresnivån i Tammerfors omkring 6 euro högre. Den genomsnittliga kvadratmeterhyran för hyresavtal som ingåtts under de senaste sex månaderna var i Helsingfors 22,2 euro/m<sup>2</sup>, Tammerfors 15,4 euro/m<sup>2</sup> och i Åbo 14,7 euro/m<sup>2</sup>.

Uppgifterna framgår av Statistikcentralens kvartalsstatistik över bostadshyror, som baserar sig på uppgifter i Folkpensionsanstaltens register över bostadsbidrag och privata hyreshusbolags uppgifter.

# Innehåll

## Förfrågningar

Martti Korhonen 029 551 3451

Heidi Lauttamäki 029 551 3029

Ansvarig statistikdirektör:

Mari Ylä-Jarkko

Asuminen.hinnat@stat.fi

[www.stat.fi](http://www.stat.fi)

Källa: Hyror av bostäder, Statistikcentralen