

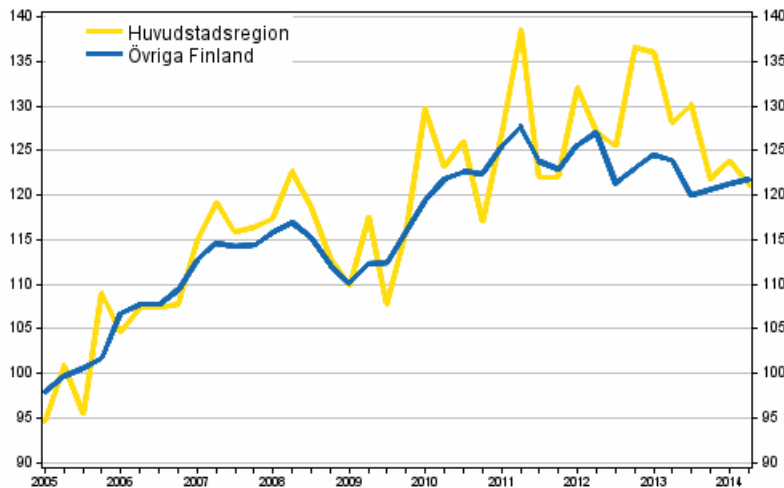
Fastighetspriser

2014, 2:a kvartalet

Priserna på gamla egnahemshus sjönk under april-juni med 2,1 procent från året innan

Priserna på gamla egnahemshus sjönk under andra kvartalet år 2014 i hela landet med i genomsnitt 2,1 procent jämfört med året innan. I huvudstadsregionen sjönk priserna med 5,5 procent från motsvarande period året innan och i övriga Finland med 1,7 procent. Jämfört med första kvartalet 2014 var priserna på gamla egnahemshus nästan oförändrade i hela landet. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens prisindex för fastigheter. Vid framställningen av prisindexet används uppgifterna i Lantmäteriverkets köpeskillingsregister för fastigheter.

Utvecklingen av priserna på gamla egnahemshus, index 2005=100



I hela landet var det genomsnittliga kvadratmeterpriset på gamla egnahemshus 1 498 euro under andra kvartalet 2014. I huvudstadsregionen var det genomsnittliga kvadratmeterpriset på egnahemshus 2 727 euro. I övriga landet var det genomsnittliga kvadratmeterpriset 1 409 euro.

Under andra kvartalet 2014 steg priserna på småhustomter i hela landet med 7,5 procent från motsvarande period året innan. Jämfört med föregående kvartal steg tomtpriserna med 5,7 procent. Det genomsnittliga kvadratmeterpriset på småhustomter var 23,2 euro i hela landet och den genomsnittliga tomtarealen var 2 246 kvadratmeter.

Priserna på nya bostäder steg under andra kvartalet 2014 i hela landet med 0,7 procent från året innan. Jämfört med föregående kvartal steg priserna med 0,3 procent. Uppgifterna om priserna på nya bostäder baserar sig på byggnadskostnadsindexet samt på prisuppgifter om både självbyggande och yrkesmässig byggverksamhet.

Utvecklingen av priserna på nya bostäder, index 2010=100



Innehåll

Förfrågningar

Petri Kettunen 029 551 3558

Elina Pääkkö 029 551 3385

Ansvarig statistikdirektör:

Leena Storgårds

asuminen@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Fastighetspriser, Statistikcentralen