

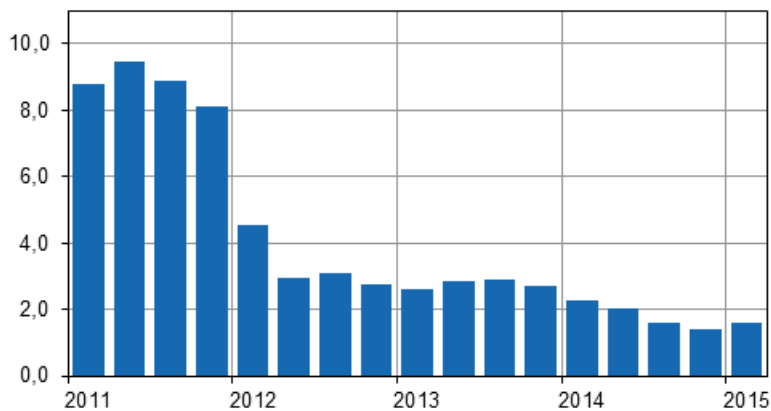
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll

2015, 1:e kvartalet

Kostnaderna för fastighetsunderhåll steg med 1,6 procent på årsnivå

Kostnaderna för fastighetsunderhåll steg med 1,6 procent under första kvartalet 2015 jämfört med motsvarande period år 2014. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2010=100.

Årsförändringar av kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2010=100 kvartalsvis, %



Innehåll

Tabeller

Tabellbilagor

| | |
|---|---|
| Tabellbilaga 1. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2010=100 efter byggnadstyp..... | 3 |
| Tabellbilaga 2. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2010=100 efter kostnadslag..... | 4 |
| Tabellbilaga 3. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2010=100 efter uppgift..... | 5 |
| Tabellbilaga 4. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100 efter byggnadstyp..... | 6 |
| Tabellbilaga 5. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter byggnadstyp..... | 7 |

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2010=100 efter byggnadstyp

| År och kvartalet | Totalindex | Flervåningsbostadshus | Butiksbyggnad | Kontorsbyggnad | Hälsocentral | Skolbyggnad | Industrihall | Egnahemshus |
|------------------|------------|-----------------------|---------------|----------------|--------------|-------------|--------------|-------------|
| 2010 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2011 | 108,8 | 107,8 | 109,7 | 110,2 | 107,1 | 107,9 | 111,8 | 113,6 |
| 2012 | 112,4 | 111,6 | 112,8 | 113,4 | 111,1 | 112,0 | 115,0 | 116,0 |
| 2013 | 115,5 | 115,3 | 115,9 | 117,1 | 113,3 | 113,8 | 117,2 | 118,5 |
| 2014 | 117,6 | 117,8 | 118,2 | 119,7 | 115,2 | 115,2 | 118,0 | 119,0 |
| 2010 Q1 | 98,7 | 99,0 | 98,7 | 98,8 | 98,8 | 98,6 | 97,8 | 97,5 |
| 2010 Q2 | 99,5 | 99,5 | 99,5 | 99,5 | 99,6 | 99,7 | 99,6 | 99,2 |
| 2010 Q3 | 100,3 | 100,3 | 100,4 | 100,3 | 100,3 | 100,2 | 100,4 | 100,8 |
| 2010 Q4 | 101,5 | 101,3 | 101,5 | 101,4 | 101,4 | 101,6 | 102,2 | 102,5 |
| 2011 Q1 | 107,3 | 106,3 | 108,1 | 108,8 | 106,0 | 106,7 | 110,1 | 112,2 |
| 2011 Q2 | 108,9 | 107,9 | 109,8 | 110,4 | 107,3 | 108,1 | 111,9 | 113,5 |
| 2011 Q3 | 109,2 | 108,2 | 110,1 | 110,7 | 107,4 | 108,1 | 112,1 | 114,0 |
| 2011 Q4 | 109,8 | 108,7 | 110,6 | 111,1 | 107,9 | 108,8 | 112,9 | 114,8 |
| 2012 Q1 | 112,2 | 111,1 | 112,8 | 113,4 | 111,0 | 111,9 | 115,3 | 116,8 |
| 2012 Q2 | 112,2 | 111,4 | 112,5 | 113,3 | 110,9 | 111,6 | 114,5 | 115,3 |
| 2012 Q3 | 112,5 | 111,8 | 112,7 | 113,4 | 111,1 | 112,1 | 115,1 | 115,8 |
| 2012 Q4 | 112,8 | 112,1 | 113,0 | 113,7 | 111,5 | 112,3 | 115,2 | 116,1 |
| 2013 Q1 | 115,2 | 114,7 | 115,6 | 116,8 | 112,9 | 113,5 | 117,4 | 119,1 |
| 2013 Q2 | 115,3 | 115,2 | 115,7 | 117,0 | 113,1 | 113,5 | 116,8 | 117,8 |
| 2013 Q3 | 115,8 | 115,6 | 116,1 | 117,4 | 113,5 | 114,1 | 117,6 | 118,7 |
| 2013 Q4 | 115,8 | 115,7 | 116,1 | 117,4 | 113,5 | 114,0 | 117,2 | 118,4 |
| 2014 Q1 | 117,8 | 117,8 | 118,5 | 119,9 | 115,0 | 115,2 | 118,7 | 120,2 |
| 2014 Q2 | 117,7 | 117,8 | 118,3 | 119,7 | 115,3 | 115,4 | 118,3 | 118,9 |
| 2014 Q3 | 117,7 | 117,9 | 118,1 | 119,6 | 115,3 | 115,4 | 118,1 | 118,8 |
| 2014 Q4 | 117,4 | 117,8 | 118,1 | 119,5 | 115,2 | 115,0 | 117,1 | 118,3 |
| 2015 Q1 | 119,6 | 120,0 | 121,2 | 123,2 | 117,0 | 116,2 | 118,6 | 120,3 |

Tabellbilaga 2. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2010=100 efter kostnadslag

| År och kvartalet | Driftsmedel | | | | | | | Underleveranser | | |
|------------------|-------------|----------|-------|-------------------|------------------|-------------|--------------------------|-----------------|-----------|--------------------------------|
| | Arbete | Material | Värme | Därav: fjärrvärme | och: lätt br. o. | Förbrukning | Vatten och avloppsvatten | Skötsel | Underhåll | Övriga kostnader ¹⁾ |
| 2010 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2011 | 103,9 | 102,2 | 117,0 | 110,2 | 137,6 | 115,8 | 104,7 | 104,3 | 103,3 | 113,8 |
| 2012 | 108,9 | 104,4 | 122,1 | 114,8 | 145,8 | 114,9 | 109,4 | 108,1 | 106,5 | 117,8 |
| 2013 | 110,2 | 104,8 | 127,6 | 123,6 | 142,1 | 115,8 | 115,0 | 111,1 | 107,1 | 124,6 |
| 2014 | 112,8 | 105,7 | 128,3 | 128,3 | 131,2 | 116,2 | 120,1 | 112,6 | 109,8 | 130,2 |
| 2010 Q1 | 99,6 | 99,3 | 97,2 | 99,6 | 90,2 | 96,6 | 98,7 | 99,3 | 99,4 | 100,0 |
| 2010 Q2 | 99,9 | 99,3 | 99,7 | 99,1 | 101,7 | 98,6 | 99,0 | 99,6 | 99,5 | 100,0 |
| 2010 Q3 | 100,0 | 100,2 | 100,0 | 99,9 | 100,1 | 101,2 | 101,3 | 100,3 | 100,1 | 100,0 |
| 2010 Q4 | 100,5 | 101,2 | 103,1 | 101,4 | 108,0 | 103,7 | 101,0 | 100,9 | 100,9 | 100,0 |
| 2011 Q1 | 103,5 | 101,3 | 114,7 | 107,7 | 135,8 | 111,5 | 103,9 | 103,4 | 101,9 | 113,7 |
| 2011 Q2 | 104,0 | 101,9 | 117,4 | 110,8 | 137,5 | 116,7 | 104,2 | 104,2 | 103,2 | 113,7 |
| 2011 Q3 | 103,9 | 102,5 | 117,2 | 110,9 | 135,7 | 117,5 | 105,4 | 104,6 | 103,6 | 113,7 |
| 2011 Q4 | 104,3 | 103,0 | 118,7 | 111,3 | 141,4 | 117,5 | 105,4 | 104,8 | 104,6 | 113,8 |
| 2012 Q1 | 108,4 | 103,7 | 121,9 | 113,7 | 147,7 | 117,4 | 108,1 | 107,3 | 106,0 | 117,7 |
| 2012 Q2 | 108,9 | 104,4 | 121,2 | 114,8 | 141,8 | 114,7 | 108,9 | 108,2 | 106,2 | 117,7 |
| 2012 Q3 | 108,9 | 104,8 | 122,8 | 115,1 | 148,3 | 113,4 | 110,2 | 108,4 | 106,6 | 117,8 |
| 2012 Q4 | 109,5 | 104,8 | 122,6 | 115,6 | 145,5 | 114,1 | 110,5 | 108,6 | 107,2 | 117,8 |
| 2013 Q1 | 109,7 | 104,9 | 126,6 | 121,1 | 145,3 | 116,4 | 115,1 | 110,7 | 106,6 | 124,5 |
| 2013 Q2 | 110,2 | 104,8 | 127,0 | 123,9 | 139,1 | 115,3 | 115,0 | 111,1 | 107,1 | 124,5 |
| 2013 Q3 | 110,3 | 104,9 | 128,6 | 124,3 | 144,4 | 115,8 | 115,1 | 111,4 | 107,1 | 124,6 |
| 2013 Q4 | 110,7 | 104,6 | 128,0 | 125,1 | 139,8 | 115,8 | 115,1 | 111,2 | 107,7 | 124,6 |
| 2014 Q1 | 112,4 | 105,0 | 128,5 | 127,4 | 134,2 | 118,4 | 120,0 | 112,5 | 109,5 | 130,2 |
| 2014 Q2 | 112,6 | 105,7 | 129,0 | 128,6 | 133,7 | 116,5 | 120,2 | 112,1 | 109,7 | 130,2 |
| 2014 Q3 | 113,0 | 105,8 | 129,2 | 128,6 | 134,5 | 114,5 | 120,2 | 112,6 | 109,8 | 130,2 |
| 2014 Q4 | 113,3 | 106,2 | 126,4 | 128,6 | 122,4 | 115,4 | 120,2 | 113,1 | 110,3 | 130,2 |
| 2015 Q1 | 116,0 | 106,5 | 125,8 | 130,5 | 113,8 | 117,8 | 122,9 | 114,2 | 111,4 | 141,4 |

1) Övriga kostnader = försäkringar, tomthyra och fastighetsskatt

Tabellbilaga 3. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2010=100 efter uppgift

| År och kvartalet | Gemensamma uppgifter | Allmän skötsel | Värme- underhåll | El- underhåll | Vatten- och avlopps- unde | Underhåll av special- app | Avfalls- hantering | Skötsel av gårds- områden | Underhåll | Städning |
|------------------|----------------------|----------------|------------------|---------------|---------------------------|---------------------------|--------------------|---------------------------|-----------|----------|
| 2010 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2011 | 110,0 | 103,4 | 114,8 | 112,1 | 104,4 | 104,5 | 108,7 | 103,6 | 103,3 | 104,0 |
| 2012 | 114,2 | 107,6 | 119,9 | 112,1 | 108,8 | 108,5 | 113,6 | 107,9 | 106,5 | 107,9 |
| 2013 | 118,5 | 110,6 | 124,8 | 113,3 | 113,5 | 110,2 | 121,9 | 110,9 | 107,1 | 110,1 |
| 2014 | 121,8 | 113,6 | 125,8 | 114,0 | 117,6 | 111,1 | 124,6 | 113,5 | 109,8 | 112,3 |
| 2010 Q1 | 99,7 | 99,5 | 97,5 | 97,4 | 98,9 | 99,3 | 98,0 | 99,7 | 99,5 | 99,6 |
| 2010 Q2 | 99,9 | 99,9 | 99,6 | 98,9 | 99,2 | 99,7 | 98,2 | 99,9 | 99,5 | 99,9 |
| 2010 Q3 | 100,0 | 100,3 | 100,0 | 101,0 | 101,1 | 100,0 | 102,0 | 100,0 | 100,1 | 100,0 |
| 2010 Q4 | 100,4 | 100,4 | 102,9 | 102,7 | 100,9 | 101,0 | 101,7 | 100,4 | 100,9 | 100,6 |
| 2011 Q1 | 109,3 | 102,8 | 112,8 | 108,8 | 103,6 | 103,4 | 108,1 | 103,1 | 101,9 | 104,0 |
| 2011 Q2 | 110,0 | 103,4 | 115,1 | 112,7 | 104,0 | 104,6 | 108,7 | 103,7 | 103,2 | 104,0 |
| 2011 Q3 | 110,2 | 103,7 | 115,0 | 113,4 | 105,0 | 105,0 | 108,4 | 103,8 | 103,6 | 103,9 |
| 2011 Q4 | 110,4 | 103,7 | 116,3 | 113,4 | 105,0 | 104,9 | 109,7 | 103,9 | 104,5 | 103,9 |
| 2012 Q1 | 113,6 | 106,9 | 119,4 | 113,8 | 107,7 | 107,6 | 113,9 | 107,4 | 105,9 | 107,7 |
| 2012 Q2 | 114,3 | 107,5 | 119,2 | 112,0 | 108,4 | 108,5 | 113,1 | 108,0 | 106,2 | 107,9 |
| 2012 Q3 | 114,4 | 107,9 | 120,6 | 111,0 | 109,5 | 109,0 | 113,6 | 108,0 | 106,6 | 107,9 |
| 2012 Q4 | 114,6 | 108,1 | 120,4 | 111,7 | 109,7 | 109,0 | 113,8 | 108,2 | 107,2 | 108,2 |
| 2013 Q1 | 118,0 | 110,4 | 124,0 | 113,7 | 113,5 | 110,6 | 121,8 | 110,7 | 106,6 | 109,7 |
| 2013 Q2 | 118,5 | 110,7 | 124,4 | 113,0 | 113,4 | 110,4 | 121,3 | 111,0 | 107,1 | 110,1 |
| 2013 Q3 | 118,7 | 110,7 | 125,7 | 113,4 | 113,5 | 110,3 | 122,3 | 110,9 | 107,1 | 110,4 |
| 2013 Q4 | 118,8 | 110,8 | 125,2 | 113,2 | 113,4 | 109,7 | 122,0 | 111,0 | 107,6 | 110,3 |
| 2014 Q1 | 122,8 | 112,9 | 125,9 | 115,4 | 117,4 | 111,0 | 121,2 | 112,9 | 109,4 | 111,5 |
| 2014 Q2 | 121,2 | 113,6 | 126,5 | 114,2 | 117,6 | 111,2 | 124,1 | 113,5 | 109,6 | 112,3 |
| 2014 Q3 | 121,4 | 113,8 | 126,6 | 112,9 | 117,6 | 111,2 | 125,8 | 113,6 | 109,8 | 112,6 |
| 2014 Q4 | 121,6 | 113,9 | 124,4 | 113,6 | 117,9 | 111,1 | 127,5 | 113,9 | 110,3 | 112,7 |
| 2015 Q1 | 129,6 | 115,6 | 124,2 | 115,6 | 120,4 | 112,2 | 126,0 | 115,4 | 111,3 | 114,6 |

Tabellbilaga 4. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100 efter byggnadstyp

| År och kvartalet | Totalindex | Flervåningsbostadshus | Butiksbyggnad | Kontorsbyggnad | Hälsocentral | Skolbyggnad | Industrihall |
|------------------|------------|-----------------------|---------------|----------------|--------------|-------------|--------------|
| 2005 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2006 | 105,1 | 105,5 | 104,9 | 104,8 | 104,0 | 104,2 | 105,1 |
| 2007 | 109,1 | 109,9 | 109,2 | 109,0 | 107,5 | 107,6 | 108,7 |
| 2008 | 118,0 | 118,1 | 117,7 | 117,1 | 115,1 | 116,1 | 119,6 |
| 2009 | 122,5 | 124,3 | 122,6 | 122,6 | 120,3 | 119,5 | 120,9 |
| 2010 | 126,9 | 127,7 | 126,5 | 126,1 | 124,5 | 124,3 | 127,5 |
| 2011 | 138,6 | 138,3 | 139,1 | 137,6 | 132,4 | 133,5 | 142,7 |
| 2012 | 143,5 | 143,9 | 143,9 | 142,3 | 136,2 | 137,5 | 146,9 |
| 2013 | 147,7 | 148,9 | 148,3 | 147,5 | 138,8 | 139,7 | 149,9 |
| 2014 | 150,4 | 152,2 | 151,3 | 150,7 | 141,2 | 141,5 | 151,0 |
| 2010 Q1 | 125,1 | 126,4 | 124,8 | 124,6 | 123,0 | 122,5 | 124,6 |
| 2010 Q2 | 126,3 | 127,1 | 125,8 | 125,5 | 123,9 | 123,8 | 127,0 |
| 2010 Q3 | 127,3 | 128,0 | 126,9 | 126,4 | 124,8 | 124,5 | 128,0 |
| 2010 Q4 | 128,8 | 129,3 | 128,3 | 127,7 | 126,1 | 126,2 | 130,2 |
| 2011 Q1 | 134,6 | 134,6 | 133,4 | 132,3 | 130,2 | 131,3 | 138,4 |
| 2011 Q2 | 139,3 | 138,9 | 140,4 | 138,8 | 132,3 | 133,3 | 143,3 |
| 2011 Q3 | 139,9 | 139,6 | 141,1 | 139,4 | 133,1 | 134,1 | 143,7 |
| 2011 Q4 | 140,7 | 140,3 | 141,7 | 139,9 | 133,8 | 135,1 | 144,8 |
| 2012 Q1 | 143,3 | 143,2 | 143,7 | 142,0 | 136,2 | 137,6 | 147,4 |
| 2012 Q2 | 142,8 | 143,3 | 143,0 | 141,6 | 135,8 | 137,0 | 145,9 |
| 2012 Q3 | 143,8 | 144,4 | 144,1 | 142,6 | 136,1 | 137,6 | 147,1 |
| 2012 Q4 | 144,2 | 144,8 | 144,6 | 143,1 | 136,6 | 137,9 | 147,3 |
| 2013 Q1 | 147,2 | 148,2 | 148,0 | 147,1 | 138,4 | 139,3 | 150,1 |
| 2013 Q2 | 147,5 | 148,8 | 148,1 | 147,3 | 138,6 | 139,4 | 149,3 |
| 2013 Q3 | 148,0 | 149,3 | 148,6 | 147,8 | 139,1 | 140,0 | 150,4 |
| 2013 Q4 | 148,0 | 149,4 | 148,6 | 147,7 | 139,1 | 139,9 | 149,9 |
| 2014 Q1 | 150,6 | 152,2 | 151,6 | 151,0 | 141,0 | 141,4 | 151,8 |
| 2014 Q2 | 150,4 | 152,2 | 151,3 | 150,7 | 141,3 | 141,7 | 151,2 |
| 2014 Q3 | 150,4 | 152,3 | 151,2 | 150,5 | 141,3 | 141,7 | 151,0 |
| 2014 Q4 | 150,1 | 152,2 | 151,1 | 150,4 | 141,2 | 141,1 | 149,8 |
| 2015 Q1 | 152,9 | 155,0 | 155,1 | 155,1 | 143,3 | 142,7 | 151,7 |

Tabellbilaga 5. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter byggnadstyp

| År och kvartalet | Totalindex | Flervåningsbostadshus | Butiksbyggnad | Kontorsbyggnad | Hälsocentral | Skolbyggnad | Industrihall |
|------------------|------------|-----------------------|---------------|----------------|--------------|-------------|--------------|
| 2000 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2001 | 103,4 | 104,2 | 103,2 | 103,6 | 103,3 | 103,1 | 102,2 |
| 2002 | 105,9 | 106,8 | 105,9 | 106,4 | 105,8 | 105,2 | 104,2 |
| 2003 | 111,0 | 110,9 | 112,5 | 112,5 | 111,1 | 110,3 | 110,4 |
| 2004 | 113,3 | 112,9 | 114,7 | 114,4 | 113,6 | 113,2 | 113,2 |
| 2005 | 119,3 | 118,9 | 119,6 | 119,3 | 118,8 | 119,3 | 120,3 |
| 2006 | 125,9 | 126,1 | 125,4 | 125,6 | 123,7 | 124,6 | 126,7 |
| 2007 | 130,6 | 131,3 | 130,0 | 130,7 | 127,9 | 128,8 | 130,7 |
| 2008 | 141,5 | 141,2 | 140,8 | 140,5 | 137,2 | 139,0 | 144,5 |
| 2009 | 147,0 | 148,6 | 146,7 | 147,1 | 143,4 | 143,1 | 146,1 |
| 2010 | 152,2 | 152,7 | 151,3 | 151,2 | 148,4 | 148,8 | 154,0 |
| 2011 | 166,3 | 165,3 | 166,4 | 165,0 | 157,8 | 159,8 | 172,5 |
| 2012 | 172,1 | 172,1 | 172,2 | 170,7 | 162,3 | 164,6 | 177,5 |
| 2013 | 177,1 | 178,1 | 177,4 | 176,9 | 165,4 | 167,2 | 181,2 |
| 2014 | 180,4 | 182,1 | 181,0 | 180,7 | 168,3 | 169,4 | 182,4 |
| 2010 Q1 | 150,1 | 151,2 | 149,3 | 149,5 | 146,7 | 146,7 | 150,6 |
| 2010 Q2 | 151,5 | 152,0 | 150,6 | 150,5 | 147,7 | 148,3 | 153,5 |
| 2010 Q3 | 152,7 | 153,1 | 151,8 | 151,6 | 148,8 | 149,0 | 154,7 |
| 2010 Q4 | 154,5 | 154,7 | 153,5 | 153,2 | 150,3 | 151,1 | 157,3 |
| 2011 Q1 | 161,5 | 160,9 | 159,6 | 158,7 | 155,3 | 157,2 | 167,2 |
| 2011 Q2 | 167,0 | 166,1 | 168,0 | 166,5 | 157,7 | 159,6 | 173,1 |
| 2011 Q3 | 167,8 | 166,9 | 168,8 | 167,2 | 158,7 | 160,6 | 173,7 |
| 2011 Q4 | 168,8 | 167,8 | 169,5 | 167,9 | 159,5 | 161,7 | 175,0 |
| 2012 Q1 | 171,9 | 171,3 | 172,0 | 170,4 | 162,4 | 164,8 | 178,1 |
| 2012 Q2 | 171,3 | 171,4 | 171,1 | 169,8 | 161,9 | 164,0 | 176,3 |
| 2012 Q3 | 172,5 | 172,6 | 172,5 | 171,1 | 162,3 | 164,7 | 177,8 |
| 2012 Q4 | 172,9 | 173,2 | 173,1 | 171,6 | 162,8 | 165,1 | 178,0 |
| 2013 Q1 | 176,6 | 177,2 | 177,0 | 176,4 | 164,9 | 166,8 | 181,4 |
| 2013 Q2 | 176,9 | 178,0 | 177,1 | 176,7 | 165,2 | 166,9 | 180,5 |
| 2013 Q3 | 177,6 | 178,5 | 177,7 | 177,3 | 165,8 | 167,7 | 181,8 |
| 2013 Q4 | 177,5 | 178,7 | 177,7 | 177,2 | 165,8 | 167,5 | 181,1 |
| 2014 Q1 | 180,6 | 182,0 | 181,4 | 181,1 | 168,0 | 169,3 | 183,4 |
| 2014 Q2 | 180,4 | 182,0 | 181,0 | 180,8 | 168,4 | 169,6 | 182,8 |
| 2014 Q3 | 180,4 | 182,1 | 180,8 | 180,6 | 168,5 | 169,7 | 182,5 |
| 2014 Q4 | 180,1 | 182,0 | 180,8 | 180,5 | 168,3 | 169,0 | 181,0 |
| 2015 Q1 | 183,4 | 185,4 | 185,6 | 186,1 | 170,8 | 170,9 | 183,4 |

Förfrågningar

Eetu Toivanen 029 551 3331
Ansvarig statistikdirektör:
Hannele Orjala

www.stat.fi

Källa: Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2010=100, Statistikcentralen