

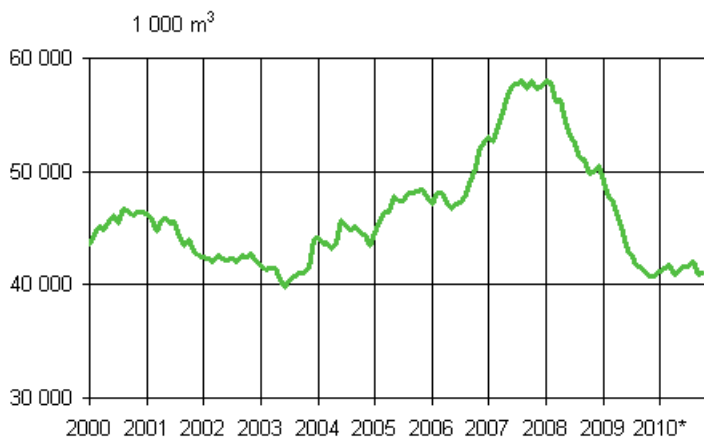
Byggnads- och bostadsproduktion

2010 oktober

Kubikvolymen för bygglov ökade med 22 procent i oktober

I oktober 2010 beviljades bygglov för totalt 3 miljoner kubikmeter, vilket är 22 procent mer än året innan. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktion.

Beviljade bygglov, glidande årssumma



Uppgifterna märkta med * är preliminära.

Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader ökade med 32 procent i oktober. Den största ökningen, med nästan 87 procent, noterades i kubikvolymen för bygglov för flervåningsbostadshus. Kubikvolymen för bygglov för radhus ökade med över en fjärdedel.

I oktober 2010 beviljades bygglov för 2 810 nya bostäder, vilket är en över en fjärdedel fler än året innan. Antalet bygglov för rad- och kedjehus ökade med 40 procent och för flervåningsbostadshus med 44 procent.

Under januari–oktober ökade kubikvolymen för bygglov för alla byggnader med 7 procent från året innan. Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader ökade med nästan 38 procent och för offentliga servicebyggnader med 17 procent. Kubikvolymen för bygglov för affärs- och kontorsbyggnader minskade däremot med nästan 18 procent jämfört med motsvarande tidpunkt året innan.

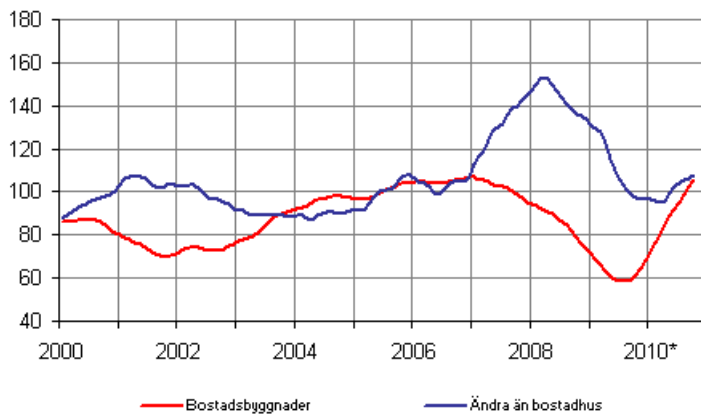
Volymökningen inom nybyggnad 31 procent i oktober

I oktober 2010 ökade värdet till fasta priser, dvs. volymen av den pågående byggnadsproduktionen med 31,1 procent jämfört med året innan. Volymen av bostadsbyggande ökade mest, med närmare 58 procent från året innan. Den kraftiga ökningen beror på den exceptionellt låga volymen av bostadsbyggande år 2009.

Inom bostadsbyggande fortsatte särskilt volymen av rad- och kedjehusbyggande att öka kraftigt. Också volymen av byggande av flervåningsbostadshus och fristående småhus har stigit rejält under innevarande år. Volymen av annat än bostadsbyggande ökade med närmare 11 procent från oktober 2009.

Mest minskade volymen av industribyggande, med nästan 12 procent, samt kontorsbyggande, med nästan 10 procent jämfört med oktober året innan.

Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend



Innehåll

Tabeller

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st).....	4
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	4
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5

Figurer

Figurbilagor

Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma.....	6
Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m3, glidande årssumma	6
Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma.....	6

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3)

Användningssyfte	10/2010*	Årsförändring% ¹⁾	1-10/2010*	Årsförändring% ¹⁾	Glidande årssumma*	Årsförändring% ¹⁾
Alla byggnader	3 093	22	34 072	7	41 108	5
Bostadsbyggnader	1 152	32	11 594	38	13 462	42
Fritidsbostadshus	104	11	1 115	13	1 292	12
Affärs- och kontorsbyggnader	533	-2	5 362	-18	7 232	-2
Offentliga servicebyggnader	191	1	2 746	17	3 625	43
Industri- och lagerbyggnader	647	66	6 939	4	8 106	-17
Lantbruksbyggnader	247	12	3 592	-19	4 294	-26
Övriga byggnader	220	-5	2 724	6	3 097	4

1) De preliminära årsförändringsprocenterna för bygglov har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3)

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2007	57 396	14 892	1 536	12 534	2 615	16 708	5 503	
2008	50 549	11 741	1 463	9 187	3 063	16 309	5 362	
2009	40 804	10 755	1 221	8 714	3 681	8 161	5 227	
	X	2 897	1 027	109	589	247	418	246
	XI	3 141	982	92	684	237	646	311
	XII	3 895	886	85	1 186	642	521	391
2010*	I	2 599	843	74	594	212	541	193
	II	2 756	954	76	416	209	699	254
	III	3 787	1 202	124	878	367	423	522
	IV	3 469	1 269	116	397	297	574	513
	V	4 638	1 489	148	675	372	1 202	376
	VI	5 369	1 691	182	864	415	1 056	654
	VII	2 055	770	100	189	168	461	128
	VIII	3 019	1 078	92	381	238	623	347
	IX	3 286	1 146	101	435	276	713	359
	X	3 093	1 152	104	533	191	647	247

Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st)

Användningssyfte	10/2010*	Årsförändring%	1-10/2010*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	2 810	27	27 516	30	32 580	37
Fristående småhus	879	-1	10 548	39	12 168	43
Rad- och kedjehus	309	40	3 261	87	4 041	96
Flervåningsbostadshus	1 569	44	12 955	17	15 502	25
Övriga än bostadsbyggnader	53	430	752	-1	869	9

Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

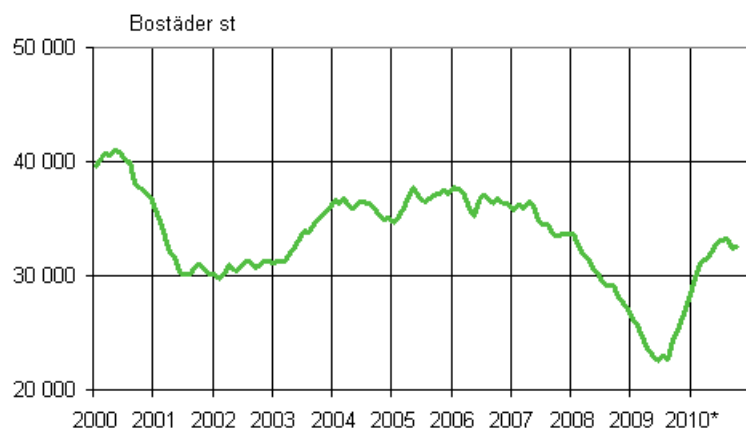
Landskap	Volym (1000 m3)		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1-10/2010*	1-10/2009	1-10/2010*	1-10/2009	1-10/2010*	1-10/2009
Hela landet	34 072	33 768	27 516	22 449	4 896	4 987
Fasta Finland	33 899	33 546	27 382	22 270	4 829	4 906
Nyland	8 258	8 245	9 199	7 720	229	218
Huvudstadsregion	5 993	5 565	7 068	6 166	47	13
Östra Nyland	702	376	631	316	61	80
Egentliga Finland	2 747	2 900	1 844	1 822	467	477
Satakunta	1 249	1 112	663	501	180	196
Egentliga Tavastland	1 312	856	713	630	136	128
Birkaland	2 653	3 032	2 829	2 090	373	372
Päijänne-Tavastland	1 123	1 076	799	788	193	200
Kymmenedalen	681	1 462	534	400	165	178
Södra Karelen	871	748	451	330	175	201
Södra Savolax	984	927	454	278	502	491
Norra Savolax	1 482	1 568	1 141	927	270	292
Norra Karelen	957	877	771	554	216	222
Mellersta Finland	1 922	1 646	1 520	1 310	371	349
Södra Österbotten	1 871	2 040	1 178	757	121	111
Österbotten	1 678	2 063	732	711	225	231
Mellersta Österbotten	657	695	346	304	40	65
Norra Österbotten	2 669	2 357	2 345	2 148	402	367
Kajanaland	419	348	251	149	189	200
Lappland	1 665	1 218	981	535	514	528
Åland	173	222	134	179	67	81

Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2007	115,7	101,7	113,2	179,0	77,3	134,3	111,7	
2008	113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3	
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2	
	X	89,6	75,1	123,9	109,8	110,3	81,6	125,0
	XI	88,6	77,4	116,1	107,0	108,1	77,2	120,0
	XII	86,0	76,6	101,7	111,1	110,4	73,0	103,5
2010*	I	85,6	76,9	99,6	112,1	117,4	71,9	92,9
	II	80,0	72,0	85,0	111,9	114,3	69,0	71,4
	III	76,3	69,4	73,8	107,7	113,1	63,4	60,3
	IV	78,2	72,3	70,9	106,7	111,7	64,3	60,2
	V	85,2	77,8	81,5	118,3	121,0	61,8	63,2
	VI	94,8	85,8	98,2	120,8	127,7	70,3	80,5
	VII	101,0	93,0	121,7	120,1	122,2	71,2	101,0
	VIII	109,0	103,0	141,2	125,8	124,8	75,0	115,5
	IX	114,6	113,4	153,7	122,7	128,0	75,7	125,0
	X	117,5	118,4	157,9	121,9	132,1	77,6	131,2

Figurbilagor

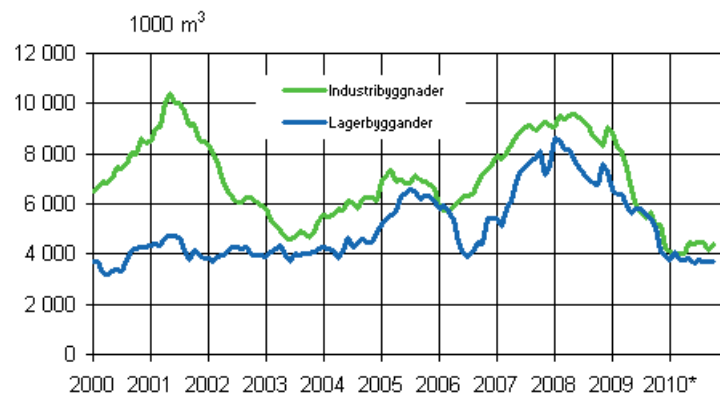
Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma



Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m³, glidande årssumma



Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma



Förfrågningar

Merja Järvinen (09) 1734 2458

Heli Suonio (09) 1734 2481

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Byggnads- och bostadsproduktion, Statistikcentralen