

Byggnads- och bostadsproduktion

2011, januari

Kubikvolymen för bygglov minskade med över 13 procent i januari

I januari 2011 beviljades bygglov för totalt 2 miljoner kubikmeter, vilket är 13,4 procent mindre än året innan. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktion.

Beviljade bygglov, glidande årssumma



Uppgifterna märkta med * är preliminära.

Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader minskade i januari med 22,6 procent jämfört med året innan. Kubikvolymen för bygglov för fristående småhus minskade med ungefär 24 procent och för flervåningsbostadshus med nästan 28 procent. Kubikvolymen för bygglov för rad- och kedjehus ökade med nästan 34 procent.

Kubikvolymen för bygglov för offentliga servicebyggnader minskade med nästan 60 procent och för affärs- och kontorsbyggnader med över 7 procent. Kubikvolymen för bygglov för industri- och lagerbyggnader ökade däremot med nästan en fjärdedel jämfört med januari 2010.

I januari 2011 beviljades bygglov för 1 581 nya bostäder, vilket är nästan en femtedel färre än året innan. Av byggloven som beviljats för bostäder minskade antalet bygglov för fristående småhus med 27,5 procent

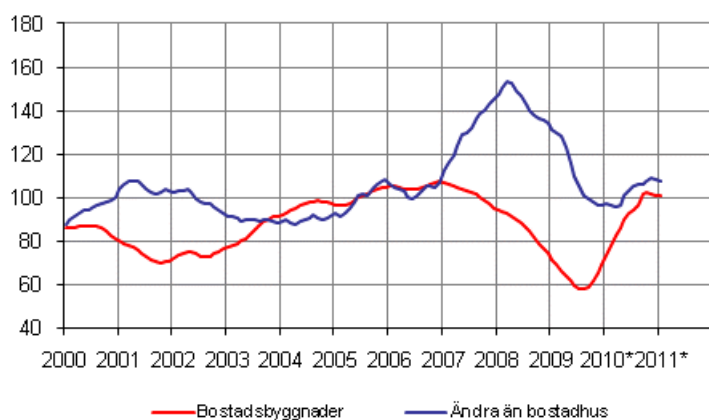
och för flervåningsbostadshus med 15,5 procent. Antalet bygglov för rad- och kedjehus visade en liten ökning.

Volymen av nybyggande ökade med 22 procent i januari

I januari 2011 ökade värdet till fasta priser, dvs. volymen av den pågående byggnadsproduktionen med 21,7 procent jämfört med året innan. Volymen av bostadsbyggande ökade mest, med 34,1 procent.

Inom bostadsbyggande fortsatte särskilt volymen av byggande av rad- och kedjehus sin kraftiga tillväxt. Den var 54,3 procent större än i januari 2010. Också volymerna för flervåningsbostadshus och fristående småhus visar en fortsatt god ökning. Volymen av industri- och lagerbyggande ökade med 20,2 procent och volymen av annat byggande än bostadsbyggande med 10,8 procent från året innan.

Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend



Innehåll

Tabeller

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st).....	4
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	4
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5

Figurer

Figurbilagor

Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma.....	6
Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m3, glidande årssumma	6
Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma.....	6

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3)

Användningssyfte	1/2011*	Årsförändring% ¹⁾	1-1/2011*	Årsförändring% ¹⁾	Glidande årssumma*	Årsförändring% ¹⁾
Alla byggnader	2 047	-13	2 047	-13	40 312	-1
Bostadsbyggnader	623	-23	623	-23	13 561	21
Fritidsbostadshus	34	-51	34	-51	1 250	1
Affärs- och kontorsbyggnader	397	-7	397	-7	6 864	-23
Offentliga servicebyggnader	84	-60	84	-60	2 985	-15
Industri- och lagerbyggnader	664	24	664	24	8 277	4
Lantbruksbyggnader	152	-19	152	-19	4 289	-15
Övriga byggnader	93	-29	93	-29	3 087	1

1) De preliminära årsförändringsprocenterna för bygglov har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3)

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2008	50 549	11 741	1 463	9 187	3 063	16 309	5 362
2009	40 804	10 755	1 221	8 714	3 681	8 161	5 227
2010*	40 915	13 793	1 291	7 061	3 113	8 190	4 331
I	2 649	855	75	594	212	577	193
II	2 791	964	77	417	209	716	256
III	3 878	1 212	126	878	424	431	534
IV	3 547	1 290	119	407	304	589	529
V	4 741	1 548	153	676	378	1 221	380
VI	5 560	1 724	187	947	419	1 088	677
VII	2 123	792	103	190	169	466	160
VIII	3 050	1 096	92	380	246	623	347
IX	3 453	1 208	108	443	276	748	400
X	3 239	1 207	111	562	161	691	267
XI	3 394	1 054	90	997	167	509	369
XII	2 489	844	50	570	147	529	220
2011* I	2 047	623	34	397	84	664	152

Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st)

Användningssyfte	1/2011*	Årsförändring%	1-1/2011*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	1 581	-19	1 581	-19	32 746	14
Fristående småhus	434	-28	434	-28	11 888	20
Rad- och kedjehus	167	4	167	4	3 800	35
Flervåningsbostadshus	975	-16	975	-16	16 212	8
Övriga än bostadsbyggnader	5	-81	5	-81	846	-11

Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

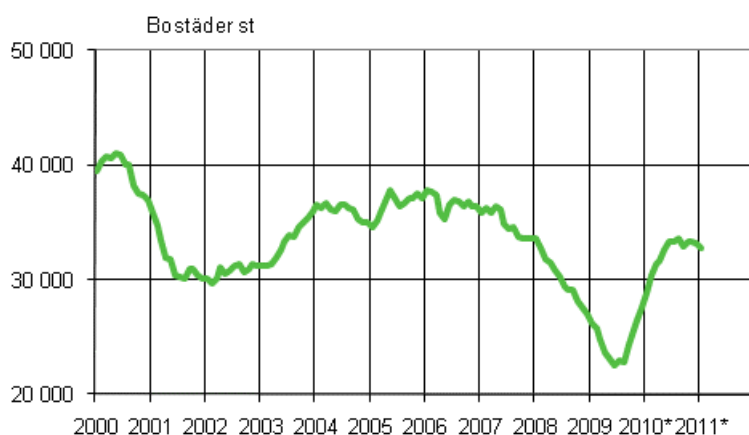
Landskap	Volym (1000 m3)		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1/2011*	1/2010*	1/2011*	1/2010*	1/2011*	1/2010*
Hela landet	2 047	2 649	1 581	2 042	169	303
Fasta Finland	2 046	2 636	1 581	2 033	168	297
Nyland	777	1 031	699	834	13	14
Huvudstadsregion	544	895	472	712	2	1
Östra Nyland	.	21	.	30	.	2
Egentliga Finland	174	197	254	141	27	37
Satakunta	49	48	79	50	5	8
Egentliga Tavastland	11	38	9	24	5	6
Birkaland	240	109	30	183	14	12
Päijänne-Tavastland	27	33	42	18	8	18
Kymmenedalen	86	31	33	16	5	9
Södra Karelen	92	38	6	18	7	6
Södra Savolax	26	198	3	16	11	39
Norra Savolax	79	112	84	71	10	15
Norra Karelen	33	60	10	53	6	13
Mellersta Finland	65	74	92	32	18	29
Södra Österbotten	124	115	72	119	1	13
Österbotten	32	95	16	72	5	10
Mellersta Österbotten	14	57	2	11	6	3
Norra Österbotten	145	337	57	287	13	29
Kajanaland	17	10	18	10	6	6
Lappland	54	35	75	48	8	28
Åland	1	14	0	9	1	6

Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

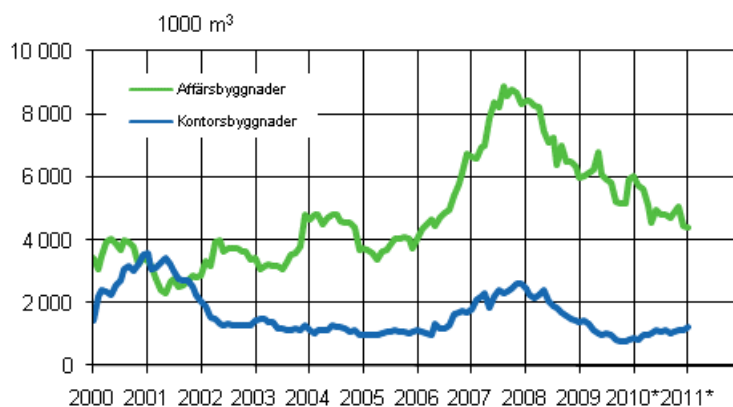
	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2008	113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3	
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2	
2010*	I	85,9	77,2	99,3	112,5	116,9	72,6	93,2
	II	80,3	72,3	84,4	112,3	113,7	69,7	71,6
	III	76,7	69,8	75,0	108,4	112,4	64,0	59,9
	IV	78,6	72,5	71,8	107,6	110,6	65,3	60,0
	V	85,8	77,9	83,2	119,0	120,7	63,9	63,5
	VI	95,3	85,8	100,1	122,0	127,2	72,6	79,9
	VII	101,4	92,9	122,4	121,4	122,7	73,3	100,2
	VIII	108,9	102,6	141,9	126,9	124,0	75,9	113,6
	IX	114,2	112,6	152,1	123,7	126,4	78,0	124,3
	X	116,4	116,7	153,4	122,5	129,4	80,7	129,0
	XI	114,4	113,4	140,2	122,9	136,2	84,0	129,6
	XII	106,6	105,8	122,4	120,3	124,3	84,6	115,6
2011*	I	104,5	103,5	111,0	123,1	124,2	87,3	103,3

Figurbilagor

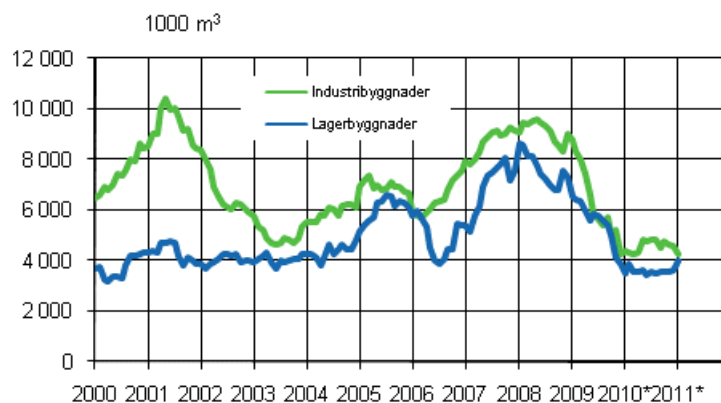
Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma



Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m³, glidande årssumma



Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma



Förfrågningar

Merja Järvinen (09) 1734 2458

Heli Suonio (09) 1734 2481

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Byggnads- och bostadsproduktion, Statistikcentralen