

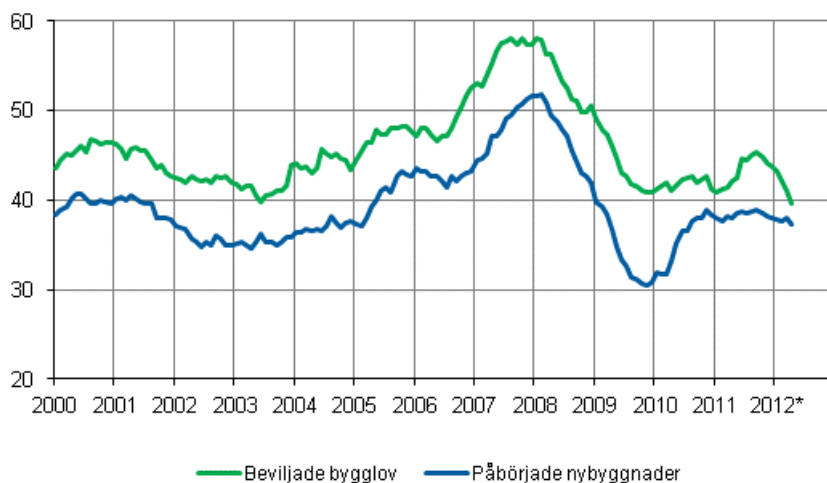
# Byggnads- och bostadsproduktion

2012, april

## Kubikvolymen för bygglov minskade med drygt 23 procent i april

I april 2012 beviljades bygglov för totalt omkring 2,8 miljoner kubikmeter, vilket är 23,3 procent mindre än året innan. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktion.

### Beviljade bygglov och påbörjade nybyggnader, mn m3, glidande årssumma



Uppgifterna märkta med \* är preliminära.

Kubikvolymen för bostadsbyggnader minskade i april med 12 procent från året innan. Kubikvolymen för bygglov för fristående småhus minskade med 15,9 procent, för rad- och kedjehus med 11,7 procent och för flervåningsbostadshus med 7 procent.

Kubikvolymen för bygglov för annat än bostadsbyggande minskade med 29,7 procent från april 2011.

Kubikvolymen för bygglov för industri- och lagerbyggnader minskade mest, med 45 procent. Kubikvolymen för bygglov för affärs- och kontorsbyggnader minskade också rejält, med 41,8 procent. Minskningen av

kubikvolymen i dessa grupper jämfört med året innan förklaras delvis av till volymen stora byggprojekt, som beviljats bygglov i april 2011.

I april 2012 beviljades bygglov för 2 889 bostäder, vilket är 16 procent färre än året innan.

### ***Volymen inom nybyggnad minskade med 5 procent i april***

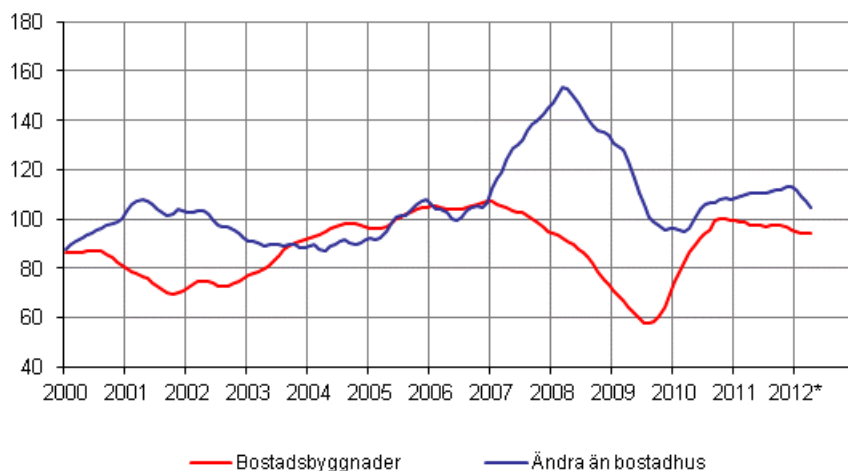
I april 2012 minskade värdet till fasta priser, dvs. volymen, av den pågående byggnadsproduktionen med 5,1 procent jämfört med året innan. Volymen av bostadsbyggande minskade med 4,2 procent från april 2011.

Volymen av bostadsbyggande har minskat sedan hösten år 2011. Volymen av byggande av fristående småhus har minskat redan sedan våren förra året. I april minskade kubikvolymen för bygglov för fristående småhus med 8,4 procent och för rad- och kedjehus med 4,9 procent jämfört med april året innan. Samtidigt ökade volymen av flervåningshus med 1,7 procent.

I april minskade volymen av offentliga servicebyggnader mest, med 12 procent. Volymen av industri- och lagerbyggande minskade med 11,5 procent och volymen av affärs- och kontorsbyggande med 4,8 procent från april 2011.

Volymen av annat än bostadsbyggande minskade med 5,7 procent från året innan.

### **Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend**



# Innehåll

## Tabeller

### Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov, 1000 m <sup>3</sup> .....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov månatligen, 1000 m <sup>3</sup> .....	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder, st.....	4
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	4
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5

## Figurer

### Figurbilagor

Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, glidande årssumma.....	6
Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, glidande årssumma .....	6
Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma.....	6

# Tabellbilagor

## Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov, 1000 m3

Användningssyfte	4/2012*	Årsförändring% <sup>1)</sup>	1-4/2012*	Årsförändring% <sup>1)</sup>	Glidande årssumma*	Årsförändring% <sup>1)</sup>
Alla byggnader	2 850	-23	9 602	-25	39 539	-4
Bostadsbyggnader	1 185	-12	3 475	-15	13 192	-4
Fritidsbostadshus	92	-4	264	-6	1 083	-9
Affärs- och kontorsbyggnader	392	-42	1 496	-36	6 260	-12
Offentliga servicebyggnader	181	17	686	8	2 709	4
Industri- och lagerbyggnader	451	-45	1 857	-43	9 473	3
Lantbruksbyggnader	304	-14	1 117	-18	3 760	-10
Övriga byggnader	244	-10	706	-7	3 061	1

1) De preliminära årsförändringsprocenterna har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

## Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov månatligen, 1000 m3

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2009	40 804	10 755	1 221	8 714	3 681	8 161	5 227
2010	41 208	13 956	1 303	7 096	3 124	8 217	4 354
2011	43 801	14 167	1 136	7 189	2 750	11 164	4 173
IV	4 297	1 532	113	697	169	1 006	456
V	5 058	1 826	153	830	284	980	511
VI	7 723	2 121	168	1 681	444	2 281	473
VII	2 014	783	90	261	55	449	149
VIII	3 607	1 187	97	452	242	1 120	232
IX	3 772	1 299	107	376	287	1 103	324
X	2 713	959	83	465	233	452	296
XI	2 723	855	79	300	311	671	322
XII	2 327	687	43	400	166	560	337
2012* I	1 619	610	40	283	76	261	246
II	2 205	756	54	296	276	453	226
III	2 928	923	79	524	154	692	341
IV	2 850	1 185	92	392	181	451	304

## Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder, st

Användningssyfte	4/2012*	Årsförändring%	1-4/2012*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	2 889	-16	8 592	-17	32 074	-4
Fristående småhus	899	-16	2 746	-13	10 905	-6
Rad- och kedjehus	339	-15	960	-20	4 101	4
Flervåningsbostadshus	1 641	-15	4 526	-23	16 142	-6
Övriga än bostadsbyggnader	10	-71	360	393	926	43

#### Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

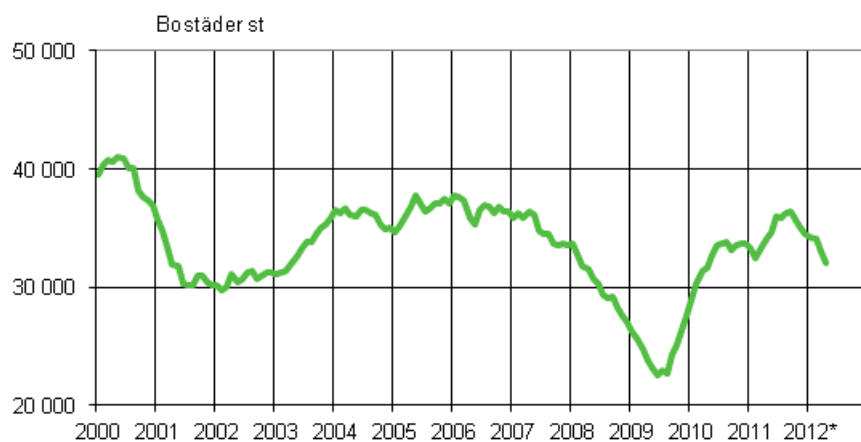
Landskap	Volym (1000 m <sup>3</sup> )		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1-4/2012*	1-4/2011	1-4/2012*	1-4/2011	1-4/2012*	1-4/2011
Hela landet	9 602	13 864	8 592	11 047	1 238	1 459
Fasta Finland	9 586	13 787	8 581	10 958	1 232	1 426
Nyland	2 782	3 591	3 233	4 461	95	96
Huvudstadsregion	1 936	2 261	2 343	3 082	4	7
Egentliga Finland	785	1 097	451	746	137	168
Satakunta	384	385	176	310	23	38
Egentliga Tavastland	197	1 049	98	295	31	47
Birkaland	634	1 153	902	891	85	101
Päijänne-Tavastland	418	401	370	321	38	72
Kymmenedalen	314	535	101	224	43	48
Södra Karelen	142	275	58	206	62	55
Södra Savolax	269	395	124	127	143	156
Norra Savolax	535	429	455	307	63	75
Norra Karelen	260	340	216	297	64	54
Mellersta Finland	431	515	467	574	87	102
Södra Österbotten	689	763	431	312	38	36
Österbotten	448	671	439	377	53	89
Mellersta Österbotten	142	164	66	105	9	30
Norra Österbotten	733	1 161	576	1 029	99	100
Kajanaland	158	152	112	87	50	49
Lappland	266	711	306	289	112	110
Åland	16	77	11	89	6	33

#### Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

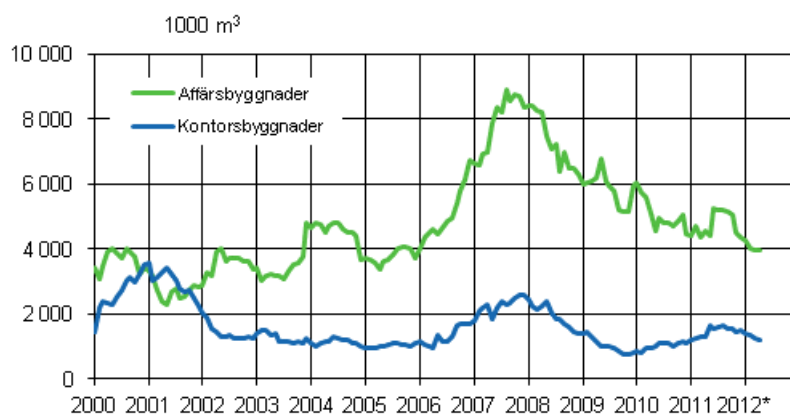
	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2
2010	96,9	91,4	112,1	119,1	118,7	75,0	94,7
2011	104,0	97,7	102,2	126,6	110,2	102,1	95,8
IV	88,8	80,9	63,6	124,7	110,4	93,1	65,8
V	93,1	84,7	76,2	122,0	105,7	96,3	72,2
VI	99,9	89,5	91,0	122,1	113,7	99,4	83,4
VII	105,0	95,8	108,7	122,7	104,5	102,4	95,8
VIII	112,2	104,3	126,9	129,8	106,6	107,8	109,8
IX	116,6	111,2	136,2	129,8	105,6	111,7	119,6
X	117,8	115,0	135,9	125,4	105,6	111,9	124,3
XI	116,2	111,9	123,9	132,3	110,0	113,9	117,5
XII	107,8	102,2	106,1	131,0	107,0	109,0	106,7
2012* I	104,0	96,4	100,4	136,1	102,8	109,0	99,9
II	92,9	85,8	83,0	122,3	102,3	99,3	81,6
III	86,6	78,8	72,2	124,3	99,0	88,9	69,6
IV	84,3	77,5	67,8	118,7	97,2	82,4	66,3

# Figurbilagor

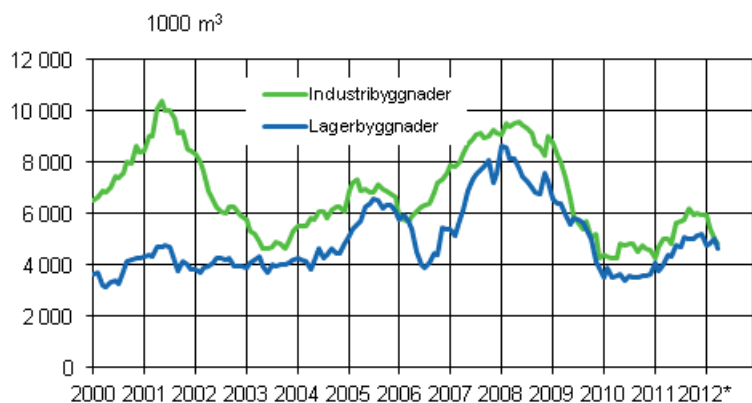
**Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, glidande årssumma**



**Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, glidande årssumma**



**Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma**



## Förfrågningar

Heli Suonio 09 1734 2481

Merja Järvinen 09 1734 2458

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Byggnads- och bostadsproduktion, Statistikcentralen