

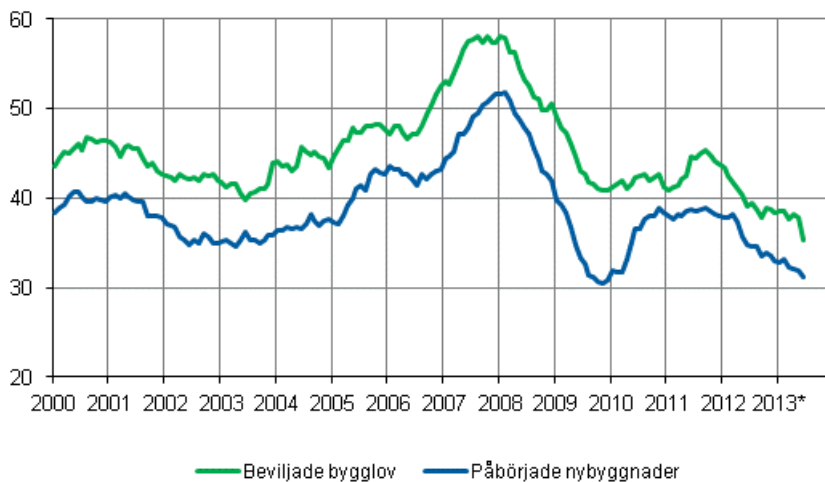
# Byggnads- och bostadsproduktion

2013 juni, 2:a kvartalet

## Kubikvolymen för beviljade bygglov minskade under andra kvartalet 2013 med nästan 4 procent från året innan

Enligt Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktionen beviljades bygglov för 12,1 miljoner kubikmeter under andra kvartalet 2013, vilket är 3,7 procent mindre än för ett år sedan. Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader minskade under samma period med 24,7 procent.

### Beviljade bygglov och påbörjade nybyggnader, mn m3, glidande årssumma



Uppgifterna märkta med \* är preliminära.

## Kubikvolymen för bygglov minskade med nästan 28 procent i juni

I juni 2013 beviljades bygglov för totalt 4,0 miljoner kubikmeter, vilket är 27,6 procent mindre än året innan. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktion.

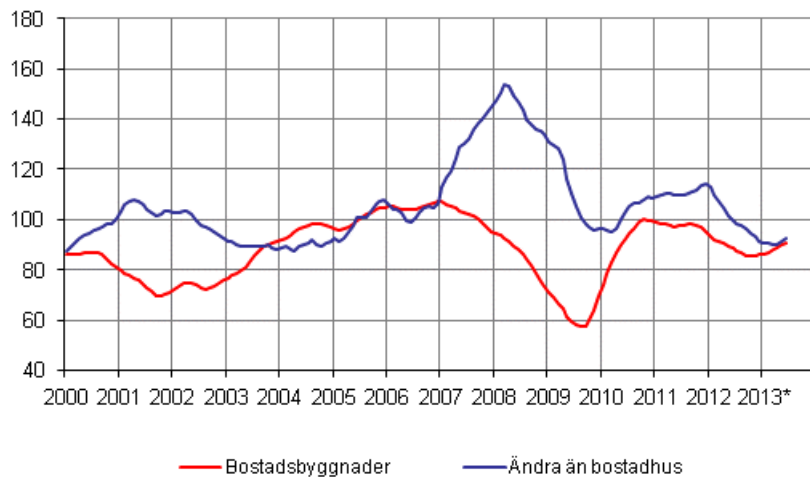
Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader minskade i juni med 44,2 procent. Kubikvolymen för bygglov för annat än bostadsbyggnader minskade med 20,9 procent från året innan.

## *Volymen inom nybyggnad minskade i juni med 2 procent jämfört med året innan.*

I juni 2013 minskade värdet till fasta priser, dvs. volymen, av den pågående byggnadsproduktionen med 2,1 procent jämfört med året innan.

Volymen av bostadsbyggande ökade med 3,6 procent, medan volymen av annat byggande än bostadsbyggande minskade med 7 procent från året innan.

### **Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend**



# Innehåll

## Tabeller

### Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov, 1000 m <sup>3</sup> .....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov månatligen, 1000 m <sup>3</sup> .....	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder, st.....	4
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	4
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5
Tabellbilaga 6. Nybyggnad 2:a kvartalet, 2013*, mn m <sup>3</sup> .....	6
Tabellbilaga 7. Beviljade bygglov, mn m <sup>3</sup> .....	6
Tabellbilaga 8. Påbörjade nybyggnader, mn m <sup>3</sup> .....	7
Tabellbilaga 9. Färdigställda byggnader, mn m <sup>3</sup> .....	7
Tabellbilaga 10. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	8
Tabellbilaga 11. Bostadsproduktion enligt hustyp 2004-2013, st, beviljade bygglov och påbörjade nybyggnader.....	8
Tabellbilaga 12. Bostadsproduktion enligt hustyp 2004-2013, st, pågående och färdigställda byggnader.....	9

## Figurer

### Figurbilagor

Figurbilaga 1. Bostadsproduktion, glidande årssumma.....	10
Figurbilaga 2. Affärs- och kontorsbyggnader, glidande årssumma .....	10
Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma.....	10
Figurbilaga 4. Volymindex för nybyggnad 2005=100, årsförändring %.....	11
Revideringar i denna statistik.....	12

# Tabellbilagor

## Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov, 1000 m<sup>3</sup>

Användningssyfte	6/2013*	Årsförändring% <sup>1)</sup>	1-6/2013*	Årsförändring% <sup>1)</sup>	Glidande årssumma*	Årsförändring% <sup>1)</sup>
Alla byggnader	3 985	-28	18 813	-5	35 293	-4
Bostadsbyggnader	877	-44	5 387	-21	10 760	-14
Fritidsbostadshus	83	-12	405	-17	840	-15
Affärs- och kontorsbyggnader	837	-48	3 502	-3	6 301	7
Offentliga servicebyggnader	440	13	1 454	3	2 800	3
Industri- och lagerbyggnader	1 126	-6	4 299	4	7 763	-8
Lantbruksbyggnader	327	39	2 415	38	4 150	22
Övriga byggnader	296	-27	1 350	-13	2 678	-7

1) De preliminära årsförändringsprocenterna har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

## Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov månatligen, 1000 m<sup>3</sup>

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2010	41 208	13 956	1 303	7 096	3 124	8 217	4 354
2011	43 801	14 167	1 136	7 189	2 750	11 164	4 173
2012	38 420	12 768	973	6 581	3 347	8 057	3 629
VI	6 490	1 798	122	1 667	677	1 401	316
VII	2 328	751	78	627	71	368	203
VIII	2 907	1 174	79	279	210	573	264
IX	2 903	1 000	77	328	158	768	342
X	3 687	1 102	90	747	393	768	332
XI	2 668	900	66	475	154	554	332
XII	1 986	446	45	344	360	433	262
2013*							
I	1 856	541	33	364	47	519	246
II	2 342	910	47	314	113	557	275
III	2 553	754	69	547	105	521	357
IV	4 209	1 084	80	831	525	762	673
V	3 868	1 221	93	609	225	814	537
VI	3 985	877	83	837	440	1 126	327

## Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder, st

Användningssyfte	6/2013*	Årsförändring%	1-6/2013*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	2 166	-44	14 122	-14	27 999	-8
Fristående småhus	817	-34	4 174	-22	8 279	-19
Rad- och kedjehus	289	-38	1 573	-21	3 449	-10
Flervåningsbostadshus	1 000	-53	8 083	-6	15 739	-1
Övriga än bostadsbyggnader	60	67	292	-26	532	-13

#### Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

Landskap	Volym (1000 m3)		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1-6/2013*	1-6/2012	1-6/2013*	1-6/2012	1-6/2013*	1-6/2012
Hela landet	18 813	21 940	14 122	17 868	2 011	2 596
Fasta Finland	18 776	21 832	14 103	17 804	2 002	2 570
Nyland	4 750	6 141	4 738	6 398	150	193
Huvudstadsregion	3 428	4 410	3 452	4 640	11	7
Egentliga Finland	1 469	1 864	715	883	243	264
Satakunta	520	762	310	351	63	68
Egentliga Tavastland	473	465	310	337	73	74
Birkaland	1 503	1 860	1 369	1 811	136	198
Päijänne-Tavastland	602	704	748	664	82	81
Kymmenedalen	963	629	159	207	68	69
Södra Karelen	637	519	189	250	52	118
Södra Savolax	704	512	200	277	165	273
Norra Savolax	913	923	645	741	134	138
Norra Karelen	655	628	725	695	81	117
Mellersta Finland	748	1 155	846	951	153	184
Södra Österbotten	1 108	1 167	438	866	51	80
Österbotten	1 289	1 135	398	884	114	134
Mellersta Österbotten	307	341	203	165	24	27
Norra Österbotten	1 400	2 099	1 450	1 574	164	194
Kajanaland	180	255	111	108	74	105
Lappland	555	673	549	642	175	253
Åland	36	107	19	64	9	26

#### Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

		Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2010		96,9	91,4	112,1	119,1	118,7	75,0	94,7
2011		104,0	97,7	102,2	126,6	110,2	102,1	95,8
2012		94,1	88,5	89,0	119,5	105,7	82,0	88,5
	VI	90,8	81,4	78,0	118,9	112,8	74,9	84,9
	VII	94,2	85,2	92,7	118,4	107,8	74,8	91,4
	VIII	99,5	92,7	107,3	116,9	110,0	78,0	102,2
	IX	102,4	98,8	114,9	116,0	109,2	79,2	107,4
	X	102,5	102,2	115,3	113,6	101,2	79,0	107,0
	XI	99,8	100,6	103,7	114,6	104,1	74,7	101,9
	XII	91,6	92,7	86,2	107,4	101,7	71,1	88,2
2013*	I	91,4	93,0	83,3	105,8	108,7	74,0	81,3
	II	82,6	82,1	66,8	99,7	108,1	71,5	66,0
	III	77,2	76,3	54,5	95,9	100,5	67,4	61,8
	IV	76,6	74,8	50,4	93,2	100,3	68,6	61,3
	V	81,6	78,4	59,1	94,9	100,9	68,6	76,9
	VI	88,9	84,3	72,5	94,4	108,6	70,5	97,1

### Tabellbilaga 6. Nybyggnad 2:a kvartalet, 2013\*, mn m3

Användingssyfte	Beviljade bygglov		Påbörjade nybyggnader		Färdigställda byggnader	
	2. kvart.	%-förändr. 2012/2013 <sup>1)</sup>	2. kvart.	%-förändr. 2012/2013	2. kvart.	%-förändr. 2012/2013 <sup>1)</sup>
Alla byggnader	12,06	-4	10,35	-8	7,25	-17
Bostadsbyggnader	3,18	-25	3,76	-17	3,20	-1
Fritidsbostadshus	0,26	-17	0,30	-8	0,18	-17
Affärs- och kontorsbyggnader	2,28	-7	0,91	-52	0,85	-44
Offentliga servicebyggnader	1,19	36	1,00	29	0,44	-36
Industri- och lagerbyggnader	2,70	0	2,51	45	1,56	-31
Lantbruksbyggnader	1,54	69	1,14	-6	0,55	46
Övriga byggnader	0,92	-13	0,74	-11	0,47	1

1) De preliminära årsförändringsprocenterna har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

### Tabellbilaga 7. Beviljade bygglov, mn m3

År och kvartalet	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2004	43,44	15,01	1,39	5,69	2,80	10,92	4,16	
2005	47,64	16,37	1,45	6,13	2,75	12,75	4,62	
2006	52,48	16,27	1,51	10,38	2,29	12,98	5,32	
2007	57,40	14,89	1,54	12,53	2,62	16,71	5,50	
2008	50,55	11,74	1,46	9,19	3,06	16,31	5,36	
2009	40,80	10,76	1,22	8,71	3,68	8,16	5,23	
2010	41,21	13,96	1,30	7,10	3,12	8,22	4,35	
2011	43,80	14,17	1,14	7,19	2,75	11,16	4,17	
2012	38,42	12,77	0,97	6,58	3,35	8,06	3,63	
	I	7,57	2,67	0,19	1,22	0,57	1,55	0,87
	II	14,37	4,73	0,35	2,56	1,43	3,04	1,03
	III	8,14	2,92	0,23	1,23	0,44	1,71	0,81
	IV	8,34	2,45	0,20	1,57	0,91	1,76	0,93
2013*	I	6,75	2,21	0,15	1,22	0,26	1,60	0,88
	II	12,06	3,18	0,26	2,28	1,19	2,70	1,54

### Tabellbilaga 8. Påbörjade nybyggnader, mn m3

År och kvartalet	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2004	37,69	13,51	1,09	5,46	3,12	8,78	3,35	
2005	42,70	14,98	1,16	5,77	2,38	11,80	3,98	
2006	43,25	15,10	1,16	8,20	1,92	9,97	4,23	
2007	51,67	13,51	1,26	12,18	2,42	15,17	4,48	
2008	41,87	10,57	1,14	8,52	3,08	12,54	3,54	
2009	31,50	9,20	0,98	5,82	2,93	6,58	3,63	
2010	38,37	13,59	1,16	6,42	3,08	7,90	3,73	
2011	38,03	12,87	1,01	6,91	2,60	8,93	3,10	
2012	33,01	11,63	0,83	5,75	2,65	6,88	2,91	
	I	5,75	1,72	0,11	1,27	0,46	1,56	0,33
	II	11,30	4,53	0,33	1,89	0,77	1,73	1,22
	III	9,38	3,21	0,27	1,21	0,83	2,22	0,84
	IV	6,57	2,17	0,13	1,38	0,58	1,37	0,52
2013*	I	4,90	2,10	0,09	0,81	0,28	0,88	0,48
	II	10,35	3,76	0,30	0,91	1,00	2,51	1,14

### Tabellbilaga 9. Färdigställda byggnader, mn m3

År och kvartalet	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2004	35,13	12,37	0,99	5,20	2,88	8,25	3,44	
2005	38,59	14,41	1,06	6,04	2,10	9,12	3,75	
2006	39,00	14,70	1,04	5,61	3,44	8,15	3,93	
2007	45,30	15,47	1,15	8,44	1,87	11,76	4,24	
2008	48,69	13,61	1,25	10,87	2,44	13,59	4,35	
2009	38,64	9,95	1,15	8,55	2,44	10,66	3,45	
2010	33,00	10,58	1,09	5,80	2,51	6,97	3,81	
2011	35,93	12,78	1,06	5,95	3,43	6,80	3,40	
2012	40,22	12,51	1,01	7,25	2,97	10,92	3,09	
	I	10,19	2,80	0,17	1,69	0,70	3,50	0,84
	II	9,87	3,56	0,27	1,72	0,78	2,42	0,54
	III	7,93	2,79	0,32	2,01	0,60	0,99	0,53
	IV	12,23	3,36	0,26	1,83	0,89	4,01	1,18
2013*	I	6,95	2,86	0,13	0,88	0,35	1,53	0,74
	II	7,25	3,20	0,18	0,85	0,44	1,56	0,55

**Tabellbilaga 10. Volymindex för nybyggnad 2005=100**

År och kvartalet	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2004	93,0	96,2	88,8	93,8	104,2	79,4	85,3	
2005	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2006	103,9	104,6	101,1	112,9	93,1	101,6	99,9	
2007	115,7	101,7	113,2	179,0	77,3	134,3	111,7	
2008	113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3	
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2	
2010	96,9	91,4	112,1	119,1	118,7	75,0	94,7	
2011	104,0	97,7	102,2	126,6	110,2	102,1	95,8	
2012	94,1	88,5	89,0	119,5	105,7	82,0	88,5	
I	93,7	85,6	80,6	129,0	106,3	97,6	82,3	
II	86,2	77,6	68,5	120,0	105,3	78,3	72,3	
III	98,7	92,2	105,0	117,1	109,0	77,3	100,4	
IV	97,9	98,5	101,7	111,9	102,3	75,0	99,0	
2013*	I	83,7	83,8	68,2	100,5	105,8	71,0	69,7
II	82,3	79,1	60,6	94,2	103,3	69,3	78,4	

**Tabellbilaga 11. Bostadsproduktion enligt hustyp 2004-2013, st, beviljade bygglov och påbörjade nybyggnader**

	Beviljade				Påbörjade				
	Bostäder totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus	Bostäder totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus	
2004	35 046	15 999	5 129	13 471	32 380	14 180	4 902	12 947	
2005	37 135	17 327	6 182	13 455	34 275	16 411	5 435	12 100	
2006	36 370	17 025	5 691	12 827	33 997	15 671	5 478	12 354	
2007	33 609	15 498	4 553	13 022	30 769	14 466	4 086	11 623	
2008	27 061	11 636	3 558	11 322	23 476	11 255	2 794	8 854	
2009	27 513	9 650	2 728	14 181	23 130	8 915	2 111	11 389	
2010	33 642	12 221	3 857	16 715	33 712	12 104	3 822	16 907	
2011	34 529	11 724	4 494	17 676	31 476	11 032	3 919	16 140	
2012	31 745	10 104	4 048	16 933	28 818	9 237	3 765	15 332	
I	6 728	2 076	702	3 610	4 410	1 218	389	2 782	
II	11 140	3 923	1 470	5 667	11 094	3 602	1 438	5 722	
III	7 379	2 342	1 059	3 876	7 767	2 777	1 167	3 732	
IV	6 498	1 763	817	3 780	5 547	1 640	771	3 096	
2013*	I	6 071	1 415	644	3 867	5 822	1 164	529	3 977
II	8 051	2 759	929	4 216	9 583	3 139	1 069	5 105	

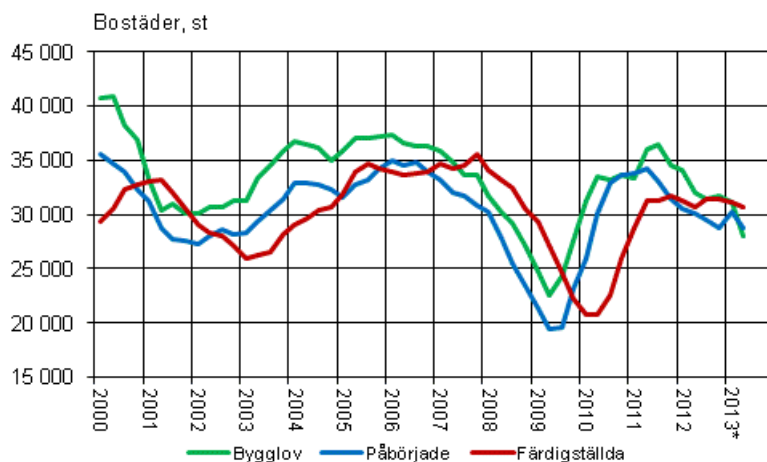


**Tabellbilaga 12. Bostadsproduktion enligt hustyp 2004-2013, st, pågående och färdigställda byggnader**

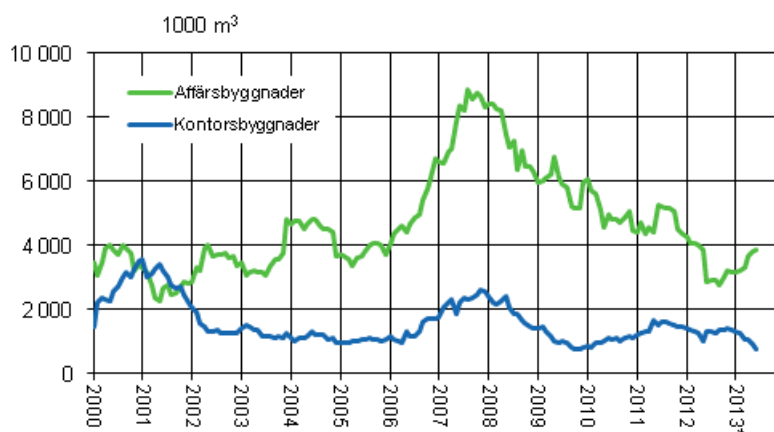
	Pågående				Färdigställda			
	Bostäder totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus	Bostäder totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus
2004	39 448	20 159	5 221	13 348	30 662	12 798	4 651	12 949
2005	33 847	17 443	4 271	11 617	34 177	15 393	5 453	12 908
2006	35 327	17 375	4 541	12 720	33 885	16 153	5 459	11 945
2007	32 375	16 174	3 606	11 829	35 543	16 210	5 366	13 407
2008	27 113	13 578	2 531	10 110	30 542	14 471	4 094	11 430
2009	28 515	11 893	2 418	13 306	22 201	10 620	2 325	8 493
2010	36 380	13 040	3 418	18 856	25 894	10 484	2 867	11 762
2011	38 057	13 838	3 789	19 462	31 674	11 254	3 724	16 139
2012	36 470	13 342	4 014	18 346	31 393	9 961	3 718	17 078
I	36 715	12 909	3 771	19 303	6 914	2 501	612	3 586
II	39 059	13 615	3 845	20 663	8 672	2 843	1 351	4 353
III	39 496	14 228	3 988	20 494	7 266	2 103	1 023	3 901
IV	36 470	13 342	4 014	18 346	8 541	2 514	732	5 238
2013* I	33 410	10 833	3 548	18 070	6 641	2 660	749	3 146
II	33 179	10 596	3 189	18 496	8 254	2 658	1 285	4 041

# Figurbilagor

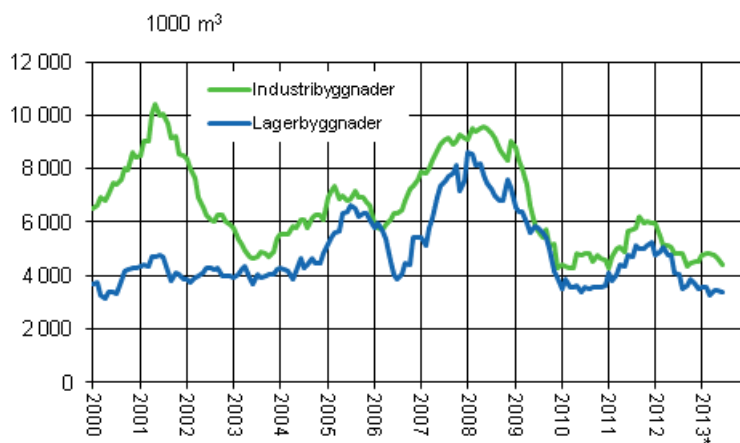
## Figurbilaga 1. Bostadsproduktion, glidande årssumma



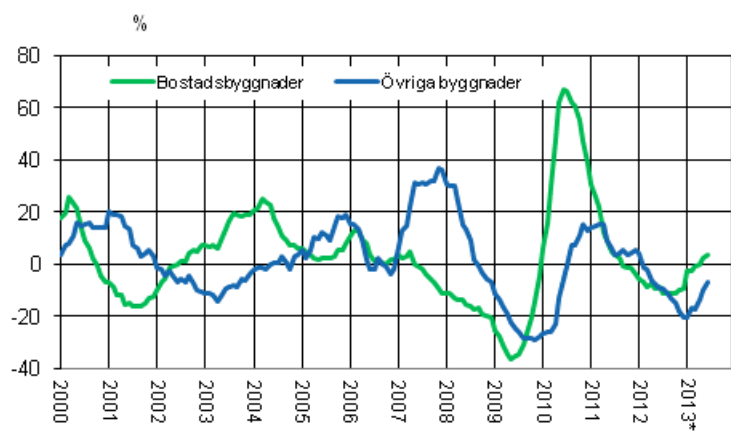
## Figurbilaga 2. Affärs- och kontorsbyggnader, glidande årssumma



## Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma



**Figurbilaga 4. Volymindex för nybyggnad 2005=100, årsförändring %**



## Revideringar i denna statistik

Uppgifterna i statistiken har reviderats enligt tabellen nedan. Mera information om revideringen finns i punkt 3 i kvalitetsbeskrivningen (på finska).

### Revidering av årsförändringar av beviljade bygglov<sup>1)</sup>

Referensperiod	Årsförändring, %		Revidering, procentenhet
	1:a offentliggörandet	Senaste offentliggörandet (2013-08-28)	
2013/01	6,0	9,0	3,0
2013/02	8,1	3,8	-4,3
2013/03	-15,7	-20,9	-5,2
2013/04	39,5	32,3	-7,2
2013/05	-2,0	0,6	2,6

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella årsförändringar i den första och den senaste publiceringen.

### Revidering av årsförändringar av volymindexet för nybyggnad<sup>1)</sup>

Referensperiod	Årsförändring, %		Revidering, procentenhet
	1:a offentliggörandet	Senaste offentliggörandet (2013-08-28)	
2013/01	-12,8	-11,9	0,9
2013/02	-12,1	-10,2	1,9
2013/03	-12,1	-9,6	2,5
2013/04	-10,5	-7,2	3,3
2013/05	-4,2	-4,3	-0,1

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella årsförändringar i den första och den senaste publiceringen.

## Förfrågningar

Heli Suonio 09 1734 2481

Merja Järvinen 09 1734 2458

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Byggnads- och bostadsproduktion, Statistikcentralen